

### **HONORAIRES DE LOCATION**

#### **A répartir :**

- Honoraires Entremise et Négociation : 100€ TTC à la charge du Bailleur
- Honoraires de rédaction de bail et ses annexes, constitution des dossiers, visites des lieux : 12€ /m<sup>2</sup> TTC
- Rédaction état des lieux d'entrée : 3€ / m<sup>2</sup> TTC

### **HONORAIRES DE GESTION**

- Honoraires de gestion locative : 8,40% T.T.C des sommes encaissées.

### **GARANTIE DES LOYERS IMPAYES**

- Assurance loyers impayés, détérioration immobilière, protection juridique : 3,00% T.T.C du loyer C.C.
- Vacance locative : 2,20% T.T.C du loyer.